

AGB für die Vermietung eines Pensionszimmers

Lenzer Krug

Buchungsbestätigung

Die Reservierung für das Pensionszimmer ist rechtskräftig mit Erhalt der Buchungsbestätigung, mithin werden auch die AGB vom Gast und seinen Mitreisenden akzeptiert.

Bezahlung

Um eine Reservierung verbindlich abzuschließen ist eine Anzahlung von 50% auf unser Konto zu überweisen. Die Restzahlung ist spätestens bei Abreise fällig. Zahlungen vor Ort sind in bar oder mit EC Karte möglich.

An- und Abreise

Am Anreisetag stehen die Zimmer ab 16.00 Uhr zur Verfügung. Spätanreisen sind mind. telefonisch anzumelden. Schadensersatzansprüche können nicht geltend gemacht werden, wenn das Zimmer ausnahmsweise nicht pünktlich um 16.00 Uhr bezogen werden kann. Am Abreisetag ist das Zimmer bis 10.30 Uhr zu verlassen.

Einrichtung

Das Zimmer wird mit vollständigem Inventar vermietet. Etwaige Fehlbestände, Mängel oder Beschädigungen sind dem Vermieter unverzüglich zu melden. Die Einrichtung ist schonend und pfleglich zu behandeln und nur für den Verbleib in der Pension vorgesehen. Der Gast haftet für Schäden, die durch schuldhaftes Verletzung der ihm obliegenden Sorgfalts- und Anzeigepflicht entstehen, besonders bei unsachgemäßer Behandlung technischer Anlagen und anderer Einrichtungsgegenstände. Entstandene Schäden durch höhere Gewalt sind hiervon ausgeschlossen.

Haustiere sind nur nach vorheriger Absprache gestattet. Wir berechnen jeden Hund mit 10,00€ pro Übernachtung. Gut erzogene Hunde schlafen in Ihrem mitgebrachten Körbchen und nicht auf der Couch oder im Bett. Ebenfalls ist ein eigener Napf mitzubringen. Hunde sind während des Aufenthaltes im Haus und auf dem Gelände an der Leine zu führen.

Ruhezeiten von 22:00 Uhr bis 08:00 Uhr sind einzuhalten.

Reiserücktritt

Ein notwendiger Rücktritt von der Reise muss schriftlich mitgeteilt werden.

Im Falle einer kostenfreien Stornierung zahlen wir die geleistete Anzahlung an Sie zurück.

Die Stornierungskosten staffeln sich wie folgt:

- bis 30 Tage vor Anreise ist eine kostenfreie Stornierung möglich
- ab dem 29. Tag vor Anreise werden 90% des Gesamtbetrages berechnet

Eine Ersatzperson, die zu genannten Bedingungen in Ihren Vertrag eintritt, kann von Ihnen gestellt werden. Eine schriftliche Mitteilung genügt.

Der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung oder Reiseabbruchversicherung wird dringend empfohlen.

Rücktritt durch den Vermieter

Der Vermieter ist berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag außerordentlich zurückzutreten, beispielsweise falls – höhere Gewalt oder andere vom Vermieter nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen.

Haftung des Vermieters

Der Vermieter haftet für die ordentliche Bereitstellung des Mietobjekts. Eine Haftung für eventuelle Ausfälle bzw. Störungen in Wasser- oder Stromversorgung, sowie Ereignisse und Folgen durch höhere Gewalt sind hiermit ausgeschlossen.

Die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen, sowie des Parkplatzes erfolgt auf eigene Gefahr.

Der Vermieter haftet nicht für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Sachen jeglicher Art, einschließlich PKW.

Gerichtsstand

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist der jeweilige Geschäftssitz bzw. das zuständige Amtsgericht des Vermieters. Es gilt allein das deutsche Recht. Nebenreden bedürfen der Schriftform. Werden Teile des Vertrages durch deutsche gesetzliche Bestimmungen ganz oder teilweise eingeschränkt oder aufgehoben, so behalten die übrigen Teile des Vertrages Ihre Gültigkeit.

Stand: 12/2021